

# Jednoiposoban stan, Čalije, 30m<sup>2</sup>

**Cena: 66.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Čalije (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Zelenih jasenova  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 30  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3899727

**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan u Čalijama u neposrednoj blizini fudbalskog terena i brojnih objekata koji olakšavaju svakodnevni život i funkcionisanje. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji za miran porodičan život. Stan je po strukturi jednoiposoban, uknjižene površine 30m<sup>2</sup>, plus terasa. Nalazi se na trećem spratu, nije poslednji u novijoj zgradi bez lifta. Sastoji se od ulaznog dela, dnevne sobe sa kuhinjom, spavaće sobe iz koje se izlazi na terasu i kupatila. Na podu je parket, pvc stolarija, grejanje je na struju, a parking u dvorištu zgrade. Stan je u odličnom stanju i bez ulaganja, prodaje se namešten. Uknjižen, čisto vlasništvo 1 kroz 1, moguća kupovina putem stambenog kredita. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555