

# SPRATNA KUĆA NOVIJE GRADNJE ID#1358

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Subotica (Srbija, Subotica)

**Kvadratura:** 167

**Površina zemljišta:** 439

**Broj soba:** 5 soba i više

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Ostalo

**Šifra oglasa:** 03-2361563

**Datum postavljanja oglasa:** 23.10.2022

**Kontakt:** TOP TIP DOO SUBOTICA

**Telefon:** +381607033331



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Spratna kuća novije gradnje na placu 439 m<sup>2</sup>. U prizemnom delu kuće čija je ukupna korisna površina 79,67 m<sup>2</sup> nalazi se prostrani dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, ostava, kupatilo i jedna spavaća soba dok se na spratu čija je ukupna korisna površina 87,80 m<sup>2</sup> nalaze još četiri spavaće sobe i kupatilo. Objekat se snabdeva pijaćom vodom iz gradske vodovodne mreže, a kanalizaciona mreža objekta je priključena na gradsku kanalizacionu mrežu. Grejanje je etažno sa tri mogućnosti - gas, toplotne pumpe ili na čvrsto gorivo, struja je trifazna, podne obloge su parket i keramika. Kuća je građena 2011. godine, a ne vide se tragovi korišćenja (izgleda kao da je tek izgrađena) Pored kuće nalazi se i pomoćni objekat površine 129 m<sup>2</sup> u sklopu koga se nalazi garaža, letnja kuhinja i ostave. Sve je legalizovano.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555