

# Gospodara Vučića, Lekino brdo, Voždovac ID#3260

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Gospodara Vučića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan od 62 m<sup>2</sup>, uknjižen na dobroj lokaciji. nalazi se na 3. spratu od 3 sprata, opremljen sa interfonom, klimom, video nadzorom, bez lifta. Posедуje garažu koja se može dokupiti. Zgrada je sagrađena 2000. godine, stan posедуje potpuno adaptiranu galeriju od 18 m<sup>2</sup> koja je uračunata u cenu, ali nije uknjižena. Etažno je grejanje i vrlo je kvalitetno opremljen. Prodaje se kompletno namešten i odmah je useljiv. U blizini se nalaze brojni marketi, Tempo, Idea, Maxi, kao i ostali bitni sadržaji. Volumen i gabarit stana je vrlo poseban, jer se nalazi delimično u kosini krova sa visinom od 5,0m. Ukupna kvadratura je 80m<sup>2</sup>, tako da je moguće formirati tri spavaće sobe. Poseduje 2 lođe. Stan za svaku preporuku, bez ulaganja. PROSTORIJE : hodnik, dnevna soba, kuhinja, trpezarija, spavaća soba, kupatilo, lođa, terasa i galerija. Agencijska nadoknada iznosi 2%. Za više sličnih nekretnina, posetite naš sajt <https://www.europolisnekretnine.com/> .

**Šifra oglasa:** 03-2381442

**Datum postavljanja oglasa:** 09.11.2022

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555