Izdaje se lepa porodična kuća, 210m2, Čalije

Cena: 900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Gornji Matejevac (Srbija, Niš)

Ulica i broj: Bagremova
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 210
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se lepa porodična kuća kvalitetne novije gradnje, na dobroj lokaciji u naselju Čalije. Nalazi se na finom mestu za porodični život, blizu su autobusko stajalište, vrtić, marketi, OŠ. Kuća je po spratnosti prizemlje, sprat i potkrovlje, površine 368m2, osnova kuće je 129m2. Podeljena je u tri zasebne stambene jedinice, koje imaju zajedničko unutrašnje stepenište. Nalazi se na 3.03 ari placa. Dve etaže su u funkciji komfornog trosobnog stana, a potkrovlje je po strukturi četvorosoban stan, sa tri spavaće sobe. Svaki se sastoji od ulaznog hodnika, izdvojenog velikog dnevnog boravka sa kuhinjom, ima špajz, trpezarijom, komforne dve spavaće sobe, zasebnog toaleta, kupatila i terase, po dve na svakom spratu. Ispred kuće je lepo uređeno dvorište. Kuća je bez ulaganja. Objekat je izuzetno kvalitetne gradnje, sa demit spoljnom izolacijom. Prvoklasna alu stolarija i prvoklasni hrastov parket je postavljen na svim etažama. Uvedeno je etažno grejanje na centralni sistem na vodu, ali postoji mogućnost da novi vlasnik uvede drugu vrstu etažnog grejanja. Agencijsku uslugu placate 50 procenta od prve mesečne zakupnine. Topla preporuka naše agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu. Naša preporuka Vaš izbor!

Šifra oglasa: 03-3913528
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184155484