

Kukujevci dve kuće189m2+lokal 35m2 HITNO!

Cena: 82.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kukujevci (Srbija, Šid)

Kvadratura: 189

Površina zemljišta: 992

Broj soba: 3 sobe

Spratnost: Prizemna

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-3599796

Datum postavljanja oglasa: 12.08.2025

Kontakt: HITNO DOO NOVI SAD *

Telefon: 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 18225 Na prodaju dve kuće 189m2 na placu od 992m2. Kuća izlazi na dve ulice i ima sa druge strane ulice lokal 40m2 koji ima klima uredjaj, mokri čvor i magacin.stolarija drvena, podovi pločice i parket.Voda gradska, struja trofazna, septička jama.Starija kuća ima dve spavaće sobe, dnevnu, trpezariju, kuhinju, veliki hodnik i kupatilo. Nova kuća ima 3 prostorije i u sivoj je fazi.Od pomoćnih objekata ima pušnica, čardak, 3 svinjca, garaža i šupa. Tip kuće švapska kuša, vlasnik 1/1, kuća nema tereta ni zabeležbi.Useljiva odmah.Nalazi se na top lokaciji sama blizina centra. For sale, two houses of 189 m2 on a plot of 992 m2. The house opens onto two streets and on the other side of the street there is a 40m2 shop with air conditioning, a wet room and a warehouse. Wooden carpentry, tiled floors and parquet. City water, three-phase electricity, septic tank. The older house has two bedrooms, a living room, a dining room, a kitchen, a large hallway and a bathroom. The new house has 3 rooms and is in the gray stage. Outbuildings include a smokehouse, a loggia, 3 pigsties, a garage and a shed. Swabian style house type, owner 1/1, house has no encumbrances or notes. It can be moved in immediately. It is located in a prime location, very close to the center. Продаются два дома площадью 189 м² на участке 992 м². Дом выходит на две улицы, а с другой стороны улицы находится магазин площадью 40 м² с кондиционером, подсобным помещением и складом. Деревянные столярные изделия, плиточные полы и паркет. Городской водопровод, трёхфазное электричество, септик. В старом доме две

спальни, гостиная, столовая, кухня, большой коридор и ванная комната. Новый дом трёхкомнатный и находится в стадии серого строительства. В хозяйственных постройках есть коптильня, лоджия, 3 свинарника, гараж и сарай. Дом в швабском стиле, собственник 1/1, без обременений и пометок. Можно заселяться немедленно. Дом расположен в отличном месте, очень близко к центру.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555