

# Dvosoban stan u Dušanovoj, 51m<sup>2</sup>

**Cena: 131.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 51  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3878372  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.05.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u kvalitetnoj starijoj zgradi, na drugom spratu, bez lifta. Nalazi se u Dušanovoj ulici, u neposrednoj blizini Crvenog pevnca, Čaira, Lutkarskog pozorišta i gradske bolnice. Ukupna površina stana je 51m<sup>2</sup>. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevnog boravka, sa izlazom na terasu, spavaće sobe, odvojene trpezarije sa kuhinom i kupatila. Sve prostorije u stanu su trenutno u funkciji spavaćih soba, ali postoje svi uslovi za prilagođavanje u prostorije sa posebnom namenom. Na podovima je laminat, stolarija je PVC, a grejanje je etažno. Zbog svoje izuzetne lokacije, dobra je investicija kako za život tako i za izdavanje. Za sva dodatna pitanja i informacije, kontaktirajte agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555