

# Odlična vila na top lokaciji!

**Cena: 1.545.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 571  
**Površina zemljišta:** 421  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2895534  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.01.2024

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

**FENOMENALNA NEKRETNINA- STAMBENO - POSLOVNI OBJEKAT!**  
Predstavljamo Vam unikatnu Vilu na najtraženijoj lokaciji- Adamovićevo naselje! U pitanju je stambeno- poslovna zgrada u tri etaže: u prizemlju je poslovni prostor, odnosno tri ulična lokala koja su u radu. Sprat i potkrovlje dve odvojena stambene jedinice istog rasporeda. Fantastičan dnevni boravak sa trpezarijom, odvojenom kuhinjom, tri spavaće sobe, dva kupatila, garderober, ostava i fantastična terasa od 60m2. Vrlo je važno napomenuti da u slučaju Vaše potrebe, mogu da se dozidaju još dve etaže. Vila je veoma kvalitetno i temeljno građena, tako da se može preurediti shodno vašoj nameni. Površina plac sa kolskim ulazom iznosi 421m2, ima mesta za parking nekoliko automobila, međutim postoji parking prostor oko zgrade. Vila je pozicionirana na uglu dve ulice! Idealna nekretnina za razne klinike, zubne ordinacije, sedišta firmi, kao i za porodičan život! Za više informacija pozovite agenta prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555