

Novogradnja , Apelovac, Povraćaj pdv-a

Cena: 103.820,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Igmanska
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u izgradnji, stambeni objekat Po+Pr+2+Pk, na Apelovcu. Nalazi se na odličnoj lokaciji za porodičan život, ali i za izdavanje zbog blizine fakulteta. Stan je komforan sa izuzetnim rasporedom prostorija, projektovane površine 64.18m². Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila, toaleta i terase. Ova struktura stana je dostupna u potkrovlju, u zgradi u kojoj će biti postavljen bešumni lift. Objekat se izvodi u skladu sa svim modernim standardima novogradnje-španska keramika I klase, bukov parket I klase, Nemačka PVC stolarija i okovi renomiranih proizvođača sa niskoemisionim staklima i ALU roletnama, razvod optičkog interneta u svim sobama, etažno grejanje sa kotlovima na struju, medijapanska sobna vrata, sigurnosna protivpožarna ulazna vrata, ugradni vodokotlići, wolk-in tuš kade sa liniskim slivnicima, demit fasada sa završnim slojem u kombinaciji akrilnog maltera i keramike. Svaki stan ima svoju podrumsku ostavu. Bešumni lift ide do podruma. Završetak radova se očekuje krajem 2024. godine. Povraćaj PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobodjenje. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-2783614
Datum postavljanja oglasa: 25.10.2023

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 018209007