

# Retko u ponudi - Cerak Vinogradi! ID#8003

**Cena: 193.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cerak vinogradi (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Breza  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 59  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3577971  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.07.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Dvoiposoban, osvetljen i funkcionalan stan u jednom od najpoželjnijih beogradskih naselja - Cerak Vinogradi. Stan se nalazi u starogradnji sa čuvenom crvenom fasadnom ciglom, poznatoj po vrhunskom kvalitetu i dugotrajnosti, u okruženju koje odiše mirom i zelenilom. Na idelnom petom spratu sa kog se pruža panoramski pogled. Stan je izuzetno očuvan i poseduje pripadajući podrum. Prostorije: -Prostrani dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, -Dve spavaće sobe, -Kupatilo, -Hodnik sa dovoljno prostora za plakare, -Velika terasa sa očaravajućim pogledom - savršeno mesto za jutarnju kafu ili večernje opuštanje Zgrada je uredna i mirna, u neposrednoj blizini parkova, igrališta, škola, prodavnica i gradskog prevoza. Cerak Vinogradi su poznati po planski građenom ambijentu, širokim ulicama, obilju zelenila i prijateljskoj atmosferi — idealno za sve koji žele spoj komfora i prirode. Retko se pojavljuju ovakve nekretnine na tržištu! Ne propustite priliku da živite u jednom od najlepših delova grada. Za više informacija i razgledanje, slobodno nas kontaktirajte. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555