

Prodaja urbanizovano zemljište Baosic Herceg Novi Boka Kotorska

Cena: 580.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Baošići (Crna Gora, Herceg Novi)

Površina zemljišta: 1876



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju tri urbanizovane parcele u Baošićima ukupne površine 1.936m², na području opštine Herceg Novi, udaljene oko 350 metara od mora, 100 metara od glavnog magistralnog puta. Površine parcela: 679 m² 1.1197 m² 60m² Parcele se prodavaju zajedno ili mogućnost zajedničke gradnje ili razvoja više objekata. Takođe postoji mogućnost parcelacije, čime se otvara prostor za izgradnju više objekata, u skladu sa važećim planskim parametrima. Urbanistički parametri: Maksimalna izgrađenost: 1,40 Maksimalna zauzetost parcele: 0,50 Spratnost: do 4 nadzemne etaže Minimalna površina jedne pacele u slučaju parcelacije 350 m² Max površina jednog objekta 800 m² Mogućnost izgradnje dva ili više objekata (uz parcelaciju), u skladu sa planskim uslovima Lokacija: More: oko 350 m Herceg Novi: oko 10 km Aerodrom Tivat: oko 20 km Lokacija u Baošićima pruža odlične uslove za razvoj stambenih, turističkih ili investicionih objekata, uz blizinu mora i dobru povezanost sa Herceg Novim, Tivtom i aerodromom Tivat. Prodaja parcela zajedno kao i mogućnost dogovora o zajedničkoj izgradnji. Cijena: 580.800 eura

Šifra oglasa: 03-3973674

Datum postavljanja oglasa: 01.10.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine

Telefon: +38267316067

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555