Donji Milanovac,Golubinje,Poslovni prostor,88m2 ID#1713

Cena: 80.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Donji Milanovac (Srbija, Majdanpek)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 88
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3846677
Datum postavljanja oglasa: 22.04.2026

Kontakt: GRUJIĆ NEKRETNINE Reg. br. 1528
Telefon: 063/316503

Dodatne informacije:

Kralja Milana, Starija gradnja, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Nudimo,poslovni prostor,funkcionisao i kao prodavnica i kao restoran,i sad je tako koncipiran,sa kuhinjom,rostiljom,mokrim cvorovima,ostavama,bastom,i centralnim delomrestorana.Renovirano i potrebno je higijensko ciscenje i stavljanje u rad.Nalazi se uz Dunav,sa te strane magistrale,sa velikim parkingom za kamione i auobuse. Objekat je upisan u zemljisne knjige bez da ima gradjevinsku dozvolu i vodi se postupak da se to dopuni ponovom zakonu ozakonjenja. Ko se prepozna da moze zapoceti ili prosiriti poslovanje,odlicna prilika,jer sam kraj i polozaj sve je vise posecen turistima zbog uradjenih pristupnih puteva i sadrzaja sto sama okolina pruza,i poslovni prostor je moguce zakupiti po dogovoru. Posrednička naknada 2%