

# Lokal na lepoj lokaciji ID#3117

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Resnik (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Kvadratura:** 50

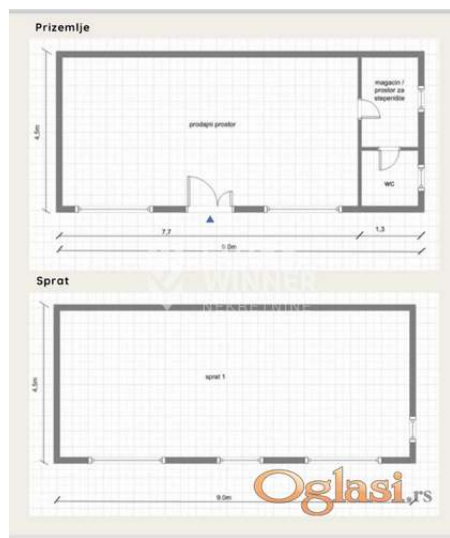
**Namena prostora:** Lokal

**Šifra oglasa:** 03-2610352

**Datum postavljanja oglasa:** 06.06.2023

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD

**Telefon:** 060/4398-002



Dodatne informacije:

Slavka Miljkovića, Nenamešten

Tekst oglasa:

U ponudi je lokal na prometnoj lokaciji u naselja Resnik, opština Rakovica. Lokacija pripada linijskom potezu koji je komercijalnog, saobraćajnog i stambenog karaktera u blizini ali izvan zone škole. Ulica Slavka Miljkovića, u kojoj se lokal nalazi, spaja naselje kako tranzitno (javni prevoz : 47, 94, 503, 504, 506, 507) tako trgovački ( DIS, Neretva, ST George, Skroz Dobra pekara, Maxi, Mesara Matijević, uskoro Lily i Idea. Lokal ima 50 m2 u prizemlju, a po dogovoru sa zakupcem može se adaptirati i sprat iznad lokala površine 50 m2 i tako dobiti korisnih 100 m2. Lokal je trostrano orijentisan u velikim izlozima, visina plafona 3m, jedan mokri čvor i jedan izlaz na glavnu ulicu. Pogodan za mnogobrojne delatnosti. Moguće učešće zakupca u uređenju lokala. Slobodan od 01.07.2023. Cena mesečnog zakupa 350 Eur. agencijska provizija 50%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555