

Komforan trosoban stan na Limanu I

Cena: 235.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 81
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3713758
Datum postavljanja oglasa: 02.12.2025

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292800



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan, dvorišno orijentisan stan površine 81 m², smešten na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu — Liman 1. Stan se nalazi na 4. spratu (od ukupno 5) i sastoji se od prostrane dnevne sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, dodatnog toaleta, ostave i terase. Veća, ljubičasto uređena spavaća soba omogućava jednostavnu adaptaciju u dve manje dečije sobe. Enterijer je moderno uređen, sa novom kuhinjom i čak tri klima uređaja. Stolarija je drvena, uredno održavana i u potpunosti funkcionalna. Uz stan se dobijaju i pripadajuće podrumске prostorije. Zgrada je uredna, redovno održavana, poseduje lift i prostor za bicikle. Lokacija je izuzetna — okružena zelenilom, parkovima i igralištima, u neposrednoj blizini Štranda, Promenade, Merkatora, fakulteta, Spensa, autobuskih linija, škola i vrtića. Sve ovo čini stan idealnim izborom za porodično stanovanje. Na cenu se dodaje agencijska provizija od 3%. Za više informacija pozovite 066 82 92 800 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine - Novi Sad, Alekse Šantića 64 - registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555