

# Uknjižen 3.0 stan na Autokomandi, prodaja! ID#1589

**Cena: 219.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Ljutice Bogdana  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 10. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN 3.0 STAN – LJUTICE BOGDANA – AUTOKOMANDA!  
Kontakt: +381668091211 Cena: 219.900 EURA Lokacija: Beograd, Ljutice Bogdana, sprat 10 (nije poslednji) Površina: 60 m2  
Struktura: Trosoban stan koji se sastoji od: - dnevne sobe; - 2 spavaće sobe; - kuhinje; - kupatila; - hodnika; - špajza. Stan ima i pripadajući podrum. OPIS: RETKO! Na izuzetnoj lokaciji, sa pogledom na Hram Svetog Save i čak dva stadiona, na prodaju trosoban stan u prestižnoj ulici Ljutice Bogdana u Beogradu! Stan je dvostrano orijentisan i zauzima površinu od 60m2, a nalazi se na desetom spratu izuzetno lepo organizovane stambene zgrade sa dva ulaza i dva lifta. Sastoji se od dve spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje, hodnika, kupatila i špajza. Pored navedenog, stan ima i pripadajući podrum koji je u visini prizemlja zgrade, kao i pravo na korišćenje zajedničke vešernice i zajedničke terase zgrade, što značajno doprinosi povećanju komfora. Nekretnina je u izvornom stanju, što budućim vlasnicima daje odličnu priliku da je urede i adaptiraju u skladu sa sopstvenim željama i potrebama. Grejanje je centralno. Lokacija je idealna za porodičan život – neposredno ispred zgrade nalazi se Osnovna škola „Vojvoda Mišić, u blizini su vrtić „Duga, park, kao i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Blizina auto-puta omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada. Stan je uknjižen i odmah dostupan za promet. Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3901805  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.07.2026

**Kontakt:** STUB NEKRETNINE DOO Beograd  
**Telefon:** 066/809-12-11

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555