Luksuzna kuća sa panoramskim pogledom na more i velikim terasama – Zelenika, Herceg Novi

Cena: 420.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zelenika (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 227
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja

Šifra oglasa: 03-3857658
Datum postavljanja oglasa: 06.05.2026

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267432761

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju moderna i prostrana porodična kuća u Zelenici, Herceg Novi, sa otvorenim panoramskim pogledom na more i Hercegnovski zaliv. Kuća se nalazi na odličnoj i mirnoj lokaciji, osunčana je tokom cijelog dana i odlikuje se funkcionalnim rasporedom, velikim staklenim površinama i obiljem prirodne svjetlosti. Nekretnina se prostire na više etaža i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kaminom, trpezarije, moderno organizovane kuhinje, više spavaćih soba, kupatila i velikih terasa sa prelijepim pogledom na more. Centralni dio kuće čini elegantan open-space dnevni prostor sa izlazom na panoramsku terasu, idealnu za uživanje i boravak tokom cijele godine. Karakteristike nekretnine: otvoren pogled na more iz većine prostorija, velike terase, kvalitetni parketi od punog drveta, moderna drveno-aluminijumska stolarija, klima uređaji, centralno grijanje sa radijatorima, kamin u dnevnom boravku, moderno uređena kupatila, garaža i privatni parking, ograđeno dvorište, odličan pristup automobilom. Spavaće sobe imaju izlaz na terase sa pogledom na more, dok velike staklene stijene dodatno naglašavaju osjećaj luksuza, prostora i povezanosti sa mediteranskim ambijentom. Kuća predstavlja odličan izbor za porodični život, odmor ili kao investiciju za luksuzni turistički najam. Mirna lokacija, prelijep pogled i kvalitet gradnje čine ovu nekretninu jedinstvenom ponudom na tržištu Herceg Novog. Postoji dodatna mogućnost kupovine i zasebnog trosobnog duplex stana površine 140 m² po cijeni od 289.000 €. Stan posjeduje panoramski pogled na more, prostrane terase, kamin, centralno grijanje i odvojeni ulaz, što ga čini idealnim za porodično stanovanje, goste ili turističko izdavanje.Stan je trenutno izdat, zbog čega fotografije enterijera nijesu dostupne.