

# Altina, lokal, 236m2-odličan za biznis i sigurna investicija ID#1308

**Cena: 385.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 236  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3831188

**Datum postavljanja oglasa:** 05.04.2026

**Kontakt:** LUSSO NEKRETNINE DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 060/533-43-23



Dodatne informacije:

Borhesova, Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Poslovni prostor / lokal površine 236 m<sup>2</sup>, smešten na atraktivnoj lokaciji na Altini. Prostor je izuzetno funkcionalan i pruža širok spektar mogućnosti za različite delatnosti, bilo da je u pitanju trgovina, uslužne delatnosti ili kancelarijski poslovni model. Zahvaljujući svojoj poziciji i veličini, ovaj lokal predstavlja i odličnu investicionu priliku sa potencijalom za stabilan mesečni prihod kroz izdavanje, uz visok nivo tražnje u ovom delu grada. Posедуje 10 parking mesta. Prostor je za svaku preporuku - kako za sopstveno poslovanje, tako i kao sigurna i isplativa investicija. Agent Jelena 064 0207 777 Posrednička provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555