Petosoban stan na Telepu, Novi Sad, 142 m², 2. sprat

Cena: 360.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 135
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Ekskluzivan stan u urbanoj vili na Telepu, u mirnoj ulici u Novom Sadu. Ovaj stan pruža luksuzan način života uz maksimalnu privatnost, jer se na svakom spratu nalazi po jedan stan. Stan površine 142 m² pažljivo je osmišljen uz korišćenje najkvalitetnijih materijala. Prostrani dnevni boravak sa visokim plafonima i francuskim prozorima ispunjen je prirodnom svetlošću, dok glavna spavaća soba sa walk-in garderoberom i tri dodatne spavaće sobe nude komfor i funkcionalnost. Stan raspolaže sa 2 kupatila. Posebnu vrednost ovom stanu daju velika terasa sa pogledom na okolinu i krovna terasa od 150 m². Keramičke površine i parket birani su iz asortimana prestižnog italijanskog proizvođača, a aluminijumska antracit stolarija sa low-E staklima i električnim podizačima roletni doprinosi savremenom standardu stanovanja. Stan je opremljen sigurnosnim sistemom, podnim grejanjem u tri zone, kao i grejanjem i hlađenjem putem toplotnih pumpi, pri čemu svaki stan ima svoju zasebnu toplotnu pumpu i fancoil. Putem aplikacije moguće je upravljati klimom, rasvetom, roletnama i automatskim paljenjem svetla dobrodošlice. Mogućnost kupovine garažnog parking mesta od 21 m² po ceni od 1.200€ po m², kao i parking mesta po ceni od 10.000€. Agencijska provizija od 3% nije uračunata u cenu. Za sve informacije pozvati na 066/82-92-900 ili 065-27-27-091. Agencija za nekretnine N Nekretnine, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

Šifra oglasa: 03-3398637
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2025

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500