

## 3.5 blizu Vojvode Stepe ID#1040

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Trošarina (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Milisava Đurovića  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 69  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3798286  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** Home2home nekretnine doo Beograd  
**Telefon:** +381628530990



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Stepina Magnolija - Luksuz, komfor i stil na Voždovcu! Na prodaju prelep troiposoban stan u modernom kompleksu Stepina Magnolija, koji odiše elegancijom i kvalitetom! Lokacija: Blizina ulice Vojvode Stepe Struktura: 3 spavaće sobe + dnevni boravak + kuhinja + kupatilo + WC + terasa Parking mesto 20.000 eura Raspored prostora: • Ulazni hodnik • Prostrani dnevni boravak sa otvorenom kuhinjom i izlazom na terasu • Tri spavaće sobe • Kupatilo u modernom stilu • Kvalitetna gradnja i vrhunska oprema: • Fasada: termo blokovi za energetska efikasnost • Stolarija: drvo-aluminijum - trajnost i elegancija • Podovi: hrastov parket - toplina doma • Vrata: BOSAL sigurnosna vrata • Sanitarije: luksuzne, španske i italijanske marke • Ekskluzivni sadržaji u okviru kompleksa: • Vrtić za najmlađe • Savremeno igralište • SPA centar: bazen, đakuzi, sauna, parno kupatilo, slana soba • Recepcija i obezbeđenje 24/7 Ne propustite priliku! Zakažite obilazak i pronađite svoj dom iz snova Stepina Magnolija - mesto gde se luksuz i porodični život sreću Za info pozovite 0628530990 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555