Mladenovac, Mladenovac (mesto), Učiteljska, 7.0, 320m2 Dedinje

Cena: 300.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mladenovac (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Ulica i broj: Učiteljska
Kvadratura: 320
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 102621, 6a, pr+1, struja, kanalizacija, klima, telefon, terasa(2), uknjižen, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, garaža(2), parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, cela. Lokacija je Mladenovačko ,Dedinje. Kuća novije gradnje ,iz 2008,na preko 6 ari placa.Građena je sa građevinskom dozvolom Uknjižen a je na 178 kvm,a ima 320 kvm. Projektovana u modernističkom-tradicionalnom stilu. Vrhunska gradnja,bez ulaganja,u krov,fasadu,kao i unutra. Iz hodnika ,gde je garderober za istvari i za cipele,se ide desno,na kuhinju i trpezariju,orijentacija ka ulici u bočno,a levo dnevni boravak orijentisan ka ulici i terasi. Kuhinja i trpezarija su na polu nivou ,tri stepenika u odnosu na dnevni boravak. Ima četiri spavaće sobe(iz jedne se izlazi na terasu),koje su orijentisane ka dvorištu. Dva kupatila,jedno veliko i manje. Jedna spavaća soba ima i svoj garderober,ta stvari. Iz dnevnog boravka,gde je visina 7 metara,izlazi se ,stepenicama u krug na galeriju,gde ima u dva ulaza na tavan. Krov je na četiri vode. Iz prizemlja se ide u donji nivo,koji ima jedno kupatilo,mokri čvor koji može biti i kupatilo a trenutno je Veternica. Kuhinja u trpezarija,i sala za proslave,kao u još tri ostave. Komunikacija sa garaži ta dva vozila,sa rolo vratima ,jedna ulazna a druga izlazna ka dvorištu.Grejanje je na gas,a tehnička topla voda,se zagreva na gas,a bojlera za grejanje vode nema. Debljina zida je 30 cm,blok,stiropor,cigla,večna fasada. Podne obloge su brodski pod iz Austrije,debljine 18 mm. U dvorištu ima pomoćni objekat,mesto za bazen. U cenu su sve stvari.Otkazni rok ,po prijemu kapare je do dva meseca. 1 km od centra grada Kanalizacija gradska. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3989285
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901