

Karađorđev park, prazan, sa izlogom 10m

Cena: 3.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Karađorđev park (Srbija, Beograd, Vračar)

Kvadratura: 147

Namena prostora: Lokal



Dodatne informacije:

Bulevar oslobođenja, Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

Apsolutni favorit za mnoge delatnosti, jer je dnevni prosek prolaznika od 10.000 - 20.000 na osnovu vršenog merenja. Nalazi se u prizemlju, sa izlogom dugim 10m. 102m² u prizemlju i 45m² na -1 nivou koji je pogodan za skladištenje. Kompletno renoviran. Najkvalitetnija tehnička opremljenost koju čine profesionalna ventilacija, struja 45kW, 62,5 A po fazi. Protivpožarni kablovi, razvedene instalacije za nadzor, alarm i ozvučenje. Tri mokra čvora. Obavezan depozit. Agencijska provizija za zakupca 50%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3819739

Datum postavljanja oglasa: 24.03.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555