

# Dvorišna garsonjera - 37m<sup>2</sup> - 300e sa troškovima - Toplice Milana

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Toplice Milana  
**Sobnost:** Garsonjera  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 35  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Dvorišni

**Šifra oglasa:** 03-3889448  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.06.2026

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0601948242



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se kompletno nameštena dvorišna garsonjera od 37 m<sup>2</sup> - Toplice Milana, Novi Sad 🏠 Odlična lokacija u ulici Toplice Milana, u neposrednoj blizini Bulevara oslobođenja i Futoške pijace! Izdaje se funkcionalna i lepo održavana dvorišna garsonjera površine 37 m<sup>2</sup>, smeštena na visokom prizemlju. Garsonjera pruža mir i privatnost, a istovremeno se nalazi na jednoj od najatraktivnijih gradskih lokacija, sa svim sadržajima neophodnim za udoban svakodnevni život. 🏠 Karakteristike: ✓ Površina: 37 m<sup>2</sup> ✓ Garsonjera ✓ Kompletno nameštena i opremljena ✓ Visoko prizemlje ✓ Mirna dvorišna pozicija ✓ Funkcionalno organizovan prostor ✓ Odmah useljiva 🏠 Lokacija U neposrednoj blizini nalaze se Bulevar oslobođenja, Futoška pijaca, marketi, apoteke, restorani, kafići, autobuska stajališta i svi sadržaji potrebni za udoban život. Lokacija omogućava brz i jednostavan pristup svim delovima grada. 🏠 Troškovi U cenu zakupa od 300 € uključeni su: 🏠 Informatika 🏠 Internet 🏠 Kablovska televizija ✗ Plaća se samo struja po potrošnji. Garsonjera poseduje posebno brojiilo za električnu energiju, što omogućava potpunu kontrolu troškova. 🏠 Pet friendly Kućni ljubimci su dobrodošli! U obzir dolaze mačke i psi manjih rasa. 🏠 Uslovi zakupa: • Kirija: 300 € mesečno • Depozit: Po dogovoru • Agencijska provizija: 150 € jednokratno 🏠 Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555