ODLIČNA kuća - Mišeluk

Cena: 350.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 109
Površina zemljišta: 541
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Prodaja relativno nove kuće, izgrađene 2018. godine u Petrovaradinu u blizini naselja Mišeluk 3, a na svega 3 km od centra Novog Sada. Kuća je izgrađena visokim nivoom kvaliteta gradnje u 3 nivoa (suteren, prizemlje i sprat) koji su vidljivi na slikama. Objekat je legalizovan i uražen po svim propisima i standardima. Kuća je uknjižena na 109m2 , dok u prirodi ima oko 220 m2.Grejanje je na gas, a po potrebi i na solarne panele, koji su ugrađeni na krov kuće i povezani sa kotlarnicom u suterenu, koja je takođe povezana sa bunarom u zadnjem delu dvorišta ϕ600, dubine 30m.Podno je grejanje, nema radijatora. Takođe dimnjak je u funkciji kroz sve tri etaže. Izolacija je demit fasada (stiropor 20 cm). Ugrađen video nadzor. Na parceli se nalazi sredjeno dvoriste, sa manjom bašticom, garažom i pušnicom. Ispred kapije se nalazi parking za 5 vozila.

Šifra oglasa: 03-3779246
Datum postavljanja oglasa: 12.02.2026

Kontakt: Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/526-633