

Stari grad, Dorćol, K District, 4.5, 120m2 K-District

Cena: 2.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: K District
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 120
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 106836, klima, lift, terasa, nov luks, novogradnja, fasada nova, garaža, pogodan za pp, stambena zgrada. Predstavljamo vam nesvakidašnju nekretninu u ponudi za izdavanje, stan u novoizgrađenom luksuznom kompleksu K-District. Nalazi se na jedinstvenoj lokaciji, u najstarijem jezgru Beograda, u kulturno istorijskoj celini Kalemegdana. Stan je u fazi opremanja i uređivanja, te se u zavisnosti od potreba budućih zakupaca može adaptirati pre useljenja. Funkcionalnost stana posebno se ističe pregradnim zidovima, postavlja se klizni sistem staklenih panela, pa se tako stan može personalizovati i urediti na nekoliko načina. Postoji mogućnost da stan pored dnevnog boravka ima dve, tri ili četiri prostorije/spavaće sobe, sastoji se još od kuhinje opremljene tehnikom premium kvaliteta, dva kupatila od kojih je jedno sa tuš kabinom, drugo sa kadom, tehničke prostorije i dve terase. Stan je dvostrano orijentisan, sa velikim staklenim oknima koja približavaju fantastičan eksterijer enterijeru i omogućavaju obilje prirodnog svetla tokom dana. Sve prostorije su klimatizovane, grejanje u stanu je centralno, uz plaćanje po utrošku. Budući da se izdaje polunamešten, ovaj stan sa zadivljujućim, direktnim pogledom na tvrđavu i reku pogodan je i kao poslovni prostor za raznovrsne delatnosti, te je ovo prilika da svoje poslovanje uselite na jednu od najatraktivnijih lokacija u gradu. Stan je useljiv, uz neophodan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. U cenu zakupa uračunato je i pripadajuće parking mesto u garaži zgrade, postoji mogućnost zakupa još jednog. Agent Jovana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 •

Šifra oglasa: 03-2946023
Datum postavljanja oglasa: 06.03.2024

Kontakt: RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901

011/328-3901. Kontakt van radnog vremena:
kancelarija@beocitynekretnine.rs



www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555