

Dedinje , blizina Soline , rezidencijalna , luksuzna vila ID#2573

Cena: 3.450.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 597
Površina zemljišta: 900
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3947227
Datum postavljanja oglasa: 25.08.2026

Kontakt: LJILJA MILOŠEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 88
REALESTATE BEOGRAD
Telefon: +38163574492



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Savski venac , Dedinje , blizina Soline , rezidencijalna zona , perfektna lokacija , raskosna , luksuzna vila , 597m² , izuzetno lepo uredjen plac površine 9 ari , fronta ka ulici 32m , cg , gradnja 2004. godine , visina plafona 3.4m , Alu stolarija , rucno radjena unutrašnja stolarija velikih dimenzija , rucno radjena ulazna vrata , granitna keramika , Hrastov parket ekstra klase , mermer , unikatno umetnicko kovano gvozdje , giteri na prozorima , mobilijar u dvoristu , ambijentalno svetlo na ogradi (ograda visine 2,4m) , fontana mozaik , mirna ulica , okružena zelenilom ... dva natkrivena parking mesta u dvoristu , garaža , uradjena konverzija , uknjizena . Struktura - Vpr - 225m² - raskosan ulazni antre , dnevna soba , salon , trpezarija , kuhinja , radna / spavaca soba , kupatilo , dva apartmana (35m² + 40m²) . 1. sprat - 136m² - 4 spavace sobe , 2 kupatila , 2 terase . Ptk - 114m² - 2 sobe (po 45m²) , kupatilo (24m²) . Su -122m² - 3 povezane prostorije (gym / hoby prostor ...) , laundry , vinski podrum , tehnicka prostorija , ostava , garaža 27m² . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555