

# EXTRA PONUDA

**Cena: 194.670,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 79  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2659416  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.07.2023

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222182



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renoviran trosoban stan na izvršnoj lokaciji u hype delu Novog Sada na Grbavici, novonastali mladi i dinamičan deo grada - blizina Bul. oslobođenja, centra, bolnice. Dvorišno orijentisan daleko od buke Bulevara. Savršeno raspoređen prostrana dnevna soba sa trpezarijom, odvojenom kuhinjom i dve terase. Posebna ostava za mašinu za pranje i sušenje veša. Dnevna soba ima izlaz na jednu terasu, koja ima svoju posebnu ostavu, master bedroom sa izlazom na drugu terasu. Druga spavaća soba sa garderobom a là Keri Bredšo. Luksuzno kupatilo sa keramikom nemačke vodeće marke porcelana Villeroy & Boch sa dva lavaboa, ugradnim vodokotlićem i visećom wc školjom. Ugradni tuš sistem i slavine nemačke marke Hansgrohe u elegantnoj mat crnoj izvedbi. Termorad bojler sa prohrumskim kazanom sa garancijom na 10 godina. Prostran i dobro osvetljen hodnik sa mestom za čiviluk i cipelnik. Elektrogalanterija od nemačke marke Gira. Elektro-, vodovodne i kanalizacione instalacije postavljene od strane stručnih majstora.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555