

# Garsonjera, nova, uknjižena i spremna za useljenje ID#1244

**Cena: 61.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kneževac (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 24  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3865802  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Izuzetna garsonjera. - Kompletno nameštena. - U odličnom stanju. - Idealna kao investicija! . - Uknjižen na 24 m2. - Ima svu potrebnu dokumentaciju. . - Odlična iskorišćenost prostora. - Posедуje ulazni hodnik. - Izdvojena kuhinja. - Komforan toalet. . - Zgrada iz 2009. godine. - Pogled ka zelenilu. - Zaštićen od buke. - Odlična termoizolacija. - Svetao i osunčan. . - Peti sprat od pet. - Stepenište nije naporno. - Dodatna izolacija krova. . - Prodaje se sa većim delom uređaja i nameštaja (stvar dogovora). - Klima uređaj. - Grejanje na struju. - . - Blizina stajalista BG voz. - Autobuske linije 42 i 502. - Odlična povezanost sa ostalim delovima grada. - Topla preporuka! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555