

Kosmaj, jednoiposoban 47m2 ID#3166

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kosmaj (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 47
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2938146
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Kosmaj predstavlja vazdušnu banju sa idealnom mikro klimom za odmor i beg od gradske gužve. Pogodno i za stalno stanovanje kao što se vecina vec useljenih vlasnika opredelila. Na samo 55 km od Beograda, na sat vremena vožnje od aerodroma Nikola Tesla. U samom srcu Kosmaja, na samo 1 kilometar udaljenosti od Spomenika palim borcima, nalazi se stan opasan nestvarnom prirodom u okruženju zelenila i apsolutno čistog vazduha na pitomih 500 m.nadmorske visine. Jednoiposoban stan površine 47m2 koji se nalazi na 2. spratu u zgradi od 2 spratova ima karakteristike SMART objekta, obezbeđeno parking mesto, kao i prostranu terasu koja će na idealan način omogućiti konstantan dodir sa prirodom. Terasa su zamišljene kao prostor dovoljno komforan i privatn da se na njima može provesti veći deo dana uz aktivnosti za celu porodicu. U stanu nema kosina Grejanje je na struju, norveski radijatori Pogodnosti za nove vlasnike su u vidu sledećih sadržaja: održavanje, izdavanje, opremanje, smart, budući hotelski sadržaj, bazeni, spa, restoran, biblioteka, decije igraliste, teniski tereni. Stan je uknjižen Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555