

# Bulbulder, izdavanje, 5.0 renoviran, p.p, dvorište ID#10501

**Cena: 1.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bulbulder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Mite Rakića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 147  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3867015  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.05.2026

**Kontakt:** SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY  
HEDONIA BEOGRAD  
**Telefon:** 011/2283-734



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U mirnoj i tihoj ulici, nadomak kompletne infrastrukture, u urednoj i održavanoj porodičnoj zgradi, okruženoj zelenilom i sa prelepim dvorištem, nalazi se ovaj kompletno renoviran petosoban stan za izdavanje. Izdaje se kao poslovni prostor. Svetao je, funkcionalan, na dva nivoa. Prvi nivo se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa izlazom na terasu, sa prelepim pogledom, a drugi nivo se sastoji od četiri sobe, od koje tri izlaze na spostvene terase, kuhinje koja je fizički odvojena, kupatila sa prirodnom ventilacijom i ostave. Stanu pripada i deo dvorišta, koji može da se koristi. Posедуje ugradne plakare, garnituru za sednje i kompletno opremljenu kuhinju. U Cenu izdavanja stana su uključeni svi troškovi ( struja, infostan, grejanje-toplotne pumpe). Izdaje se na duži vremenski period. Obavezan depozit prema zakupodavcu u visini rente + 50% provizija agencije za usluge posredovanja. 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555