

# Jednoiposoban stan na Podbari, parking u dvorištu.

**Cena: 82.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Jug Bogdana 29  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 32  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3830023  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.04.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0645433342



Dodatne informacije:

, U potkrovlju, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jednoiposoban stan površine 32m<sup>2</sup> u Novom Sadu, Podbara, Jug Bogdana 29. Stan se nalazi na 5. spratu (potkrovlje) u zgradi sa liftom, u mirnoj ulici. Nema terasu. Nalazi se na 15 minuta laganog hoda od centra grada. Zgrada je iz 2008-e godine, uredna i održavana, sa mogućnošću parkiranja u dvorištu zgrade. Stan se prodaje polunamešten (skoro sve sem bele tehnike ostaje u njemu). Osnovna škola i vrtić su na 3-5 minuta hoda, 2 prodavnice odmah pored ulaza. Idealno za stanovanje, ali i kao investicija za izdavanje, zbog atraktivne lokacije. Stan je uknjižen, bez tereta. Mogućnost kupovine putem stambenog kredita (standardni ili kredit za mlade). Cena: 82.000eu (sa mogućnošću izvesne korekcije za keš kupce). Prodaja direktno od vlasnika, bez posrednika i agencijske provizije. Kontakt telefon: 0645433342 Boris Petrović

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555