Porodična kuća, naselje Nikola Tesla

Cena: 99.998,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Niška banja (Srbija, Niš)

Ulica i broj: Balkanska
Kvadratura: 220
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lepa porodična kuća kvalitetne gradnje u naselju Nikola Tesla. Nalazi se na finom mestu za porodični život, blizu je autobuska stanica, desetak minuta hoda je do osnovne škole i vrtića. Kuća je po strukturi prizemlje i potkrovlje, ukupne površine 190m2, neto 154m2. Podeljena je u dve zasebne stambene jedinice sa zajedniičkim unutrašnjim stepeništem, koje za sada nije postavljeno. Nalazi se na 2.72ara placa. Stanovi su po strukturi trosobni i sastoje se prostranog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve izdvojene spavaće sobe, 16m2 i 14m2 i kupatila. Gornja etaza je u sivoj gradnji, postavljena je spoljna stolarija i uvedeni su struja i voda. Na spratu je kosa livena ploca, sa kosinama visine 1,5m. U dvorištu je pomoćni objekat sa izlazom direktno na ulicu, površine 30m2, sastoji se od garaže i dve ostave. Objekat je kvalitetne gradnje, drvena stolarija, kvalitetan parket u svim prostorijama, izvorna keramika. Uknjižena, čisto vlasništvo 1 kroz 1, sa upotrebnom dozvolom. Topla preporuka nase agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3912708
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480