

# **Luksuzni kompleks na 5 minuta od pešačke zone, povrat pdv-a, vrhunski kvalitet!**

**Cena: 230.690,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 62  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3629378  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.09.2025

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam moderan stambeno-poslovni kompleks u srcu naselja-Socijalno, idealno pozicioniran nedaleko od centra grada i pešačke zone. Projekat je osmišljen tako da pruži savršen spoj savremenog stanovanja i poslovnog ambijenta, uz vrhunski kvalitet gradnje i upotrebu prvoklasnih materijala. Za poslovne namene, u prizemlju su predviđena četiri prostrana lokala na površini od 450 m<sup>2</sup>, dok je u suterenu obezbeđeno 27 garažnih mesta i 3 parking mesta, što dodatno doprinosi udobnosti i funkcionalnosti ovog kompleksa. Planirani rok završetka gradnje je kraj 2026. godine, dok se useljenje očekuje početkom 2027. godine. Za više informacija pozovite naše agente. Kontakt telefon: 0612440951

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555