

Kvalitetna i moderna novogradnja sa PDV-om, Pantelej ID#9044

Cena: 89.820,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 43
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3970165
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166499100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na jednoj od lepših lokacija na Panteleju, po evropskim standardima gradi se moderna novogradnja koja će budućim kupcima pružiti sve elemente savremenog doma. U ponudi je jednoiposoban stan površine 42,77m², na II spratu, zgrade sa liftom. Struktura stana: hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom spavaća soba, kupatilo i terasa. U gradnji će biti korišćeni: termo blok 20cm spoljni i 12cm debljine unutrašnji pregradni, fasada-12cm debljine stiropor, alu bond obloge i dekorativa cigla, zvučna međuspratna izolacija - azmafona, na podu će biti postavljen jasenov parket, PVC šestokomorna stolarija sa aluminijumskim roletnama, medijapan sobna vrata, sanitarija I klase po izboru kupca, stakleni tuš paravan sa linijskim slivnikom, geberit sistem, sušač peškira, grejanje će biti preko inverter klime i norveških radijatora. U cenu stana je uračunata i pripadajuća ostava na krovu 2m². Parking mesto je 5000eur. Stambeni objekat se nalazi u mirnom porodičnom kraju, odlično je povezan sa svim delovima grada i u svojoj neposrednoj blizini ima sve što je potrebno za Vaš ispunjen, komforan i kvalitetan stil života. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

