

# Odličan dvoetažni stan u zgradi visokog kvaliteta

**Cena: 329.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 116  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3507058  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.05.2025

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 00381669299171



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Odličan dvoetažni stan u zgradi visokog kvaliteta. Cena je sa pdv-om. Rok useljenja je jul 2026. godine. Objekat će biti smešten u neposrednoj blizini Bulevara Patrijarha Pavla i Futoškog puta. U bližem okruženju se nalaze vrtići, osnovne škole, dom zdravlja, hitna pomoć, autobuska stajališta i veliki broj ugostiteljskih i prodajnih objekata. Projektnom dokumentacijom je predviđena ugradnja kvalitetnih materijala, modernog dizajna. Objekat će zadovoljavati standarde za dobijanje energetske pasosa. Posebna odlika ovog stana je terasa od cca 75m<sup>2</sup>, kao i poseban lift koji ide samo u ovaj stan.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555