Jednoiposoban stan sa PDV-om u novogradnji u Donjoj Vrežini - mirna lokacija, kvalitetna gradnja i moderan način stanovanja ID#9427

Cena: 98.400,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Knjaževačka
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 47
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je jendoiposoban stan u novogradnji uDonjoj Vrežini. Površine je 46,60m2, nalazi se na II spratu zgrade spratnosti Po+P+4 sa liftom. Struktura stana: ulazni hodnik, dnenvi boravak sa kuhinjom i trpezarijom, spavaća soba, kupatilo i terasa. Objekat se gradi po visokim standardima uz pažljivo odabrane materijale i kvalitetnu završnu obradu. Objekat karakteriše dobra termoizolacija, sa fasadnom izolacijom od stiropora debljine 10 cm, dok je u podovima predviđena dodatna termoizolacija. Hodnici će biti uređeni u rezidencijalnom stilu, sa granitnim pločicama, biće postavljena kvalitetna MDF (medijapan) sobna vrata, kao i PVC stolariju sa roletnama, podne instalacije, biće ugrađena inverter klima. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu materijala, energetskoj efikasnosti i udobnosti stanovanja, što ovu novogradnju čini odličnim izborom kako za porodični život, tako i kao investiciju. Postoji mogućnost kupovina parking mesta. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-4013955
Datum postavljanja oglasa: 19.11.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166489100