Ekskluzivan luksuzan trosoban stan sa garažnim mestom – Koste Trifkovića ID#3153

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Kluz (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Koste Trifkovića 5
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 85
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

LUKSUZAN, POTPUNO NOV TROSOBAN STAN SA TERASOM OD 24 m² I GARAŽNIM MESTOM – KOSTE TRIFKOVIĆA Izdaje se ekskluzivan, potpuno nov i do detalja osmišljen trosoban stan površine 85 m², smešten u mirnoj ulici u Koste Trifkovića, na svega 200 metara od Bulevara kralja Aleksandra. Stan se nalazi na drugom spratu od ukupno četiri, u urednoj stambenoj zgradi sa liftom. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje spoj mirnog okruženja, zelenila i potpune privatnosti, bez gradske buke, a istovremeno neposredna blizina svih sadržaja koje pruža odlična gradska lokacija. Enterijer stana je specijalno dizajniran, sa posebnom pažnjom posvećenom svakom detalju, izboru materijala, nameštaja i opreme. Stan je kompletno namešten, a sva bela tehnika je potpuno nova. U stanu do sada niko nije živeo, tako da će budući zakupci biti njegovi prvi stanari. Poseban utisak ostavljaju visina plafona od 2,80 m, obilje prirodne svetlosti i izuzetno funkcionalan raspored prostorija. Dodatni kvalitet predstavlja prostrana, kružna terasa površine čak 24 m², kojoj se pristupa iz kuhinje, dnevne sobe i spavaće sobe. Okrenuta ka zelenilu, terasa pruža osećaj privatnosti i predstavlja savršeno mesto za odmor i uživanje. Stan poseduje etažno grejanje sa podnim grejanjem, što dodatno doprinosi komforu i prijatnom ambijentu tokom cele godine. Uz stan se izdaje i garažno mesto, koje je uključeno u cenu zakupa. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za zakupce koji traže spoj luksuza, komfora, savremenog dizajna i mirnog okruženja, bez odricanja od odlične gradske lokacije. Izdavanje nije predviđeno za zakupce sa kućnim

Šifra oglasa: 03-4017857
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135

ljubimcima. Cena zakupa: 1.000 EUR mesečno, sa uračunatim garažnim mestom. Uslovi zakupa: Obavezan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agencijska provizija iznosi 50% od ugovorene mesečne zakupnine.