

Luksuzan penthaus od 162 m² na Zvezdari

Cena: 486.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bulbuder (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 162
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

ID 1306 Za dodatne informacije i zakazivanje obilaska, pozovite nas na: 0605262151 Bez agencijske provizije - direktna cena od investitora. Pravni nadzor - izrada i overa kupoprodajnog ugovora obezbeđena. Na prodaju ekskluzivan penthaus na Zvezdari, ukupne površine 162 m², osmišljen za udoban i savremen porodični život. Stan se nalazi sam na spratu i odlikuje ga pažljivo planiran raspored prostorija. Prostrana dnevna soba povezana je sa kuhinjom u kojoj se nalazi predviđeni prostor za centralno ostrvo, idealno za porodična okupljanja i druženja. Uz kuhinju je praktična ostava koja dodatno doprinosi funkcionalnosti prostora. Stan poseduje četiri komforne spavaće sobe od koje tri dele zajedničku terasu, sa mogućnošću spajanja soba prema potrebama budućeg vlasnika. Master spavaća soba ima sopstveno kupatilo, dok je dodatno na raspolaganju još jedno moderno kupatilo, kao i mali toalet za goste. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje podno grejanje u dnevnoj sobi, kao i u ostatku stana. Grejači su postavljeni na terasi, a stan je opremljen toplotnom pumpom, što obezbeđuje energetska efikasnost i komfor tokom cele godine. Završni gipsani radovi dodatno naglašavaju savremen dizajn enterijera. Uz stan se dobija jedno garažno mesto (klackalica) po izboru od četiri, uz mogućnost kupovine dodatnog betonskog garažnog mesta po ceni od 25.000e + PDV. Zgrada poseduje teretanu kao dodatni komfor što doprinosi kvalitetu života. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za kupce koji traže luksuz, komfor i funkcionalnost na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu. Cena je bez PDV-a, kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj. Broj u registru posrednika: 1667.

Šifra oglasa: 03-3792057

Datum postavljanja oglasa: 25.02.2026

Kontakt: MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA
Telefon:

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555