CARA DUŠANA - LOKAL

Cena: 133.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 50
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3900904
Datum postavljanja oglasa: 01.07.2026

Kontakt: EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021544684

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ulični lokal na jednoj od najprometnijih lokacija u Novom Sadu predstavlja odličnu priliku kako za pokretanje ili proširenje sopstvenog biznisa, tako i kao sigurnu investiciju. Poslovni prostor se prostire na dve etaže, pri čemu prizemlje ima 25 m², a gornja etaža dodatnih 25 m². Lokal poseduje sanitarni čvor, što omogućava širok spektar namena – od uslužnih delatnosti do kancelarijskog prostora. Posebna prednost ove nekretnine jeste što je već 9 godina izdata u zakup, sa mesečnom kirijom od 400 €, što je čini atraktivnom investicijom sa postojećim prihodima. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje.