

## 2.0, Centar

**Cena: 180.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Generala Milojka Lešjanina  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 65  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3903072  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u samom centru Niša, na 50 metara od Ambasadora, pešačke zone... Odlična investicija, kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Stan je uknjižene površine 65 m2, sastoji se od hodnika, kuhinje sa trpezarijom i ostavom sa izlaskom na jednu terasu, dnevne i spavaće sobe sa izlaskom na drugu terasu i kupatila. Stan ima odličan raspored, tako da je moguća prepravka u dvoiposoban. Stan se nalazi na trećem spratu, starije zgrade sa liftom, bez ulaganja, kvalitetna keramika, pvc stolarija (kompletno renoviran). Grejanje na struju. Uknjižen, svojina 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555