

# Polunamešten trosoban stan - 60m<sup>2</sup> - Socijalno

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Đurđa Brankovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

🏠 IZDAVANJE POLUNAMEŠTENOG TROSOBNOG STANA – SOCIJALNO, ĐURĐA BRANKOVIĆA 🏠 Izdaje se veoma lep, funkcionalan i svetao trosoban stan na odličnoj lokaciji u ulici Đurđa Brankovića, naselje Socijalno. Stan se nalazi u novijoj, manjoj i veoma mirnoj stambenoj zgradi, smeštenoj u ulici punoj zelenila, što budućim stanarima pruža prijatno i mirno okruženje za život. 🏠 Lokacija: Đurđa Brankovića – Socijalno 🏠 Površina: 60m<sup>2</sup> 🏠 1. sprat 🏠 Odmah useljiv Stan poseduje veoma lep i praktičan raspored prostorija i sastoji se od: 🏠 dnevnog boravka 🏠 kuhinje 🏠 dve spavaće sobe 🏠 kupatila 🏠 odvojenog toaleta 🏠 Stan se izdaje polunamešten i poseduje potpuno novu kuhinju, koja je upravo napravljena, kao i klima uređaj. Zahvaljujući odličnom rasporedu prostorija, stan pruža visok nivo funkcionalnosti i komfora za svakodnevni život. 🏠 Zgrada se nalazi u mirnoj ulici sa puno zelenila, daleko od gradske buke, a istovremeno na svega nekoliko minuta od centra grada. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, Dom zdravlja, marketi, autobuska stajališta i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. 🏠 Grejanje je na gas i plaća se po utrošku samo tokom grejne sezone, što omogućava racionalne i kontrolisane troškove. 🏠 Veoma atraktivna lokacija u blizini centra grada čini ovaj stan odličnim izborom za porodice, parove i sve koji žele mirno okruženje uz dostupnost svih važnih sadržaja. 🏠 Mesečna zakupnina: 500€ 🏠 Depozit: 500€ 🏠 Agencijska provizija: 250€ (jednokratno) 🏠 Za više informacija i zakazivanje gledanja stana pozovite: 0601948242

**Šifra oglasa:** 03-3895517  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.06.2026

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0601948242

