

Sremčica, Blagoja Simića Fuzije, 411m2, 13,65 ari placa ID#1244

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremčica (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Blagoja Simića Fuzije
Kvadratura: 411
Površina zemljišta: 1365
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2834502
Datum postavljanja oglasa: 01.12.2023

Kontakt: RADOŠEVIĆ NEKRETNINE DOO, BEOGRAD
Telefon: +381641175135



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan

Tekst oglasa:

Ova lepo projektovana porodično stambena zgrada na prostranom placu od 13,65 ari koji ima pristup iz dve ulice, nalazi se u centralnom delu Sremčice u mirnom delu naselja. Objekat se sastoji od dva uknjižena i useljiva stana, od kojih je jedan u prizemlju od 103m2 korisne površine, ima izlaz na veliku terasu povezanu sa dvorištem. Stan na spratu ima 109m2 korisne površine. Oba stana imaju veliki dnevni boravak, trpezariju, kuhinju, wc, kupatilo i tri spavaće sobe od kojih dve imaju terase. U prizemlju je i velika garaža sa uknjiženih 33m2 korisne površine. Ispod kuće nalazi se podrum sa izlazom na donje dvorište. U potkrovlju se može napraviti još jedan ili dva stana, postoje vodovodne i kanalizacione instalacije, ima zaseban ulaz iz zajedničkog stepeništa kao i stanovi u prizemlju i na spratu. Uknjiženi stanovi imaju zasebna električna brojila. Stan u prizemlju ima priključak na gas, novu pvc stolariju. Kontakt Predrag Đolović 064/117-5135 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555