

# Kaluđerica, Smederevski put 32m2 1.5 II sprat

**Cena: 77.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Smederevski put  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 32  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3870964  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.05.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0659925088



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Novogradnja u Kaluđerici, blizini Tri tiganja, zgrada u izgradnji sa odobrenom građevinskom dozvolom sa 90% završenosti. Predviđen rok završetka radova SEPTEMBAR 2026. godine. Stan se nalazi na II spratu od III u zgradi sa liftom, po strukturi jednoiposoban, sadrži predsoblje, kuhinju sa trepezarijom i dnevnom sobom, spavaća soba i terasa. U stanu je ugrađena Itaijanska keramika, predviđen je tarket pod, inverter klima uređaj, pvc stolarija sa roletnama, norveški radijatorii. Mogucnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana. CENA JE IZRAŽENA SA URAČUNATIM PDV-om BEZ PROVIZIJE ZA KUPCE kontakt: Milena 0659925088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555