Lux kuca sa bazenom i letnjikovcem, Ugrinovci ID#132048

Cena: 340.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ugrinovci (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Slavka Golubovića
Kvadratura: 215
Površina zemljišta: 1840
Broj soba: 5 soba i više



Šifra oglasa: 03-3411110
Datum postavljanja oglasa: 11.03.2025

Kontakt: LIDER NEKRETNINE WINNER DOO Reg.br. 992
Telefon: 067/7789-343

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

PR+1 18,4a placa Internet Interfon Video nadzor Alarm Grejanje:Toplotne pumpe, 5 klima, kamin Izuzetno lepo uredjena i opremljena kuca sa pomocnim objektom,letnjikovcem i bazenom, svaki detalj je pazljivo biran i uklopljen u ambijentalnu celinu. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak sa dnevnom sobom i kaminom, kuhinjom i kupatilo. Unutrarsnje stepenice vode do lepo osmisljene galerije iz koje se ide u dve spavace sobe i kupatilo; manja soba ima izlaz na terasu od 10m2. U prednjem delu pomocnog objekta nalazi se prostor za zabavu i razonodu sa kuhinjom i velikom prostorijom sa bilijar stolom, fliperom, garniturom za sedenje. U zadnjem delu objekta nalazi se garaza sa rolo vratima. Iznad objekta, celom povrsinom od 198m2, nalazi se tavanski prostor koji se moze preurediti za stambene i druge namene. Letnjikovac od 30m2 upotpunjuje dozivljaj i lepotu ovog mesta. Iza pomocnog objekta nalazi se bazen 7m x 4m x 1,2m sa dekingom od 100m2 i garniturom za sedenje. Kuca je uknjizena 1/1 na 111m2, mereno 140m2, pomocni objekat je uknjizen na 137m2, mereno 198m2 Kompleks se nalazi u mirnoj i tihoj ulici sa brzim izlaskom na autoput i ima odlicnu poveznost sa Beogradom. Iz oaze mira i tisine za petnaestak minuta ulazite u gradsku vrevu. ZA SVAKU PREPORUKU agencijska provizija 2%