

## 2.5 stan u izgradnji sa visokokvalitetnim materijalima, Palilula

**Cena: 116.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Belopalanačka  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 77  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan u izgradnji, površine 77.55m<sup>2</sup>, na prizemlju nove zgrade spratnosti P+3 u blizini restorana Verige na 1.5 km od centra grada. Zgrada će posedovati odličnu termoizolaciju, interfon, video nadzor i posebno parking mesto. Stan sadrži veliki ulazni hodnik koji se sastoji iz dva dela, prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom sa izlazom na terasu sa staklenom ogradom, veću spavaću sobu sa izlazom na terasu, manju spavaću sobu i 2 kupatila. Posедује visokokvalitetnu stolariju sa 3 niskoemisiona stakla sa aluminijumskim električnim roletnama i sigurnosna vrata na stanovima. Stan je sa električnim kotlom i podnim grejanjem + inventer klima. Parking mesto ulazi u cenu. Završetak radova tokom godine.

**Šifra oglasa:** 03-2638166

**Datum postavljanja oglasa:** 03.07.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555