+Surčin-VN 022 ID#22

Cena: 280.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Žarka Samardžića
Kvadratura: 150
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Dve odvojene celine (kuće) u istom dvorištu, 4,5a plac, jedna kuća 90m2, druga kuća 60m2, nameštеno, ima građevinsku dozvolu, u obe kuće sprovedeno grejanje na GAS- radijatori (kotao) zimski period najveći račun 32 000, dinara, leti 3000-4000 dinara, struja 2500-3000 dinara, porez 12.500 dinara, infostan niži od 1000 dinara. Parking za 3 automobila ispred kuće, dvorište veći deo popločen i betoniran, natkrivena terasa. Prva kuća 90m2- 2 spavaće sobe i dnevni boravak, kuhinja, veliko kupatilo, izlaz na terasu, još jedno kupatilo. Druga kuća 60m2- veliko predsoblje, spavaća soba+ kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom. Garaža 24m2- uknjižena, potkrovlje, podrum, tavan, mali bazen zidan 2x3. Kuća gleda na auto-put i EKSP-o, mnogo velika blizina i nalazi se na 600m od centra Surčina. Nema čišćenja septičke jame, već direkt ide u Galovicu (ova rečenica nije za oglas, već za nas da znamo za klijente). Internet i TV, jedno brojilo za obe kuće. Agencijska provizija 2%. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3830751
Datum postavljanja oglasa: 04.04.2026

Kontakt: Veles nekretnine Reg. br. 1149
Telefon: 0641370528