

# STAN - NOVI SAD - CENTAR - 155m2 - 450000 evra

**Cena: 450.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 155  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3709437  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.11.2025

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1065008 - CENA 450000 + 3% agencijska provizija.&nbsp;  Petosoban salonac u samom centru Novog Sada blizu pošte, pozorišta i Katedrale.&nbsp;  lep raspored prostorija, visina plafona 310 cm.&nbsp;  Dupli ulaz u stan, tako da potencijano može I fizički I papirološki da se radzdvoji u odnosu na Vaše potrebe. Idealan za život i za izdavanje.Stan poseduje prijemni prostor,&nbsp;  sobu iz koje se izlazi na terasu, četiri spavace sobe, velika ostava, veliko predvorje koje moze iskoristiti za dosta stvari,kuhinja i jos jedna ostava koja se sad u funkciji kuhinjice male a kuhinja je prebacena u sobu i to sve za potrebe IT firme koja je tu trenutno po zakupom i moze ostati ako sledecem vlasniku to bude odgovaralo. Dakle stan se prodaje i kao poslovna investicija. Zgrada ima lift, što je retkost, a stan u zgradi svoju veliku zidanu ostavu. Nekretnina uknjižen jedan kroz jedan, besprekorna dokumentacija, mogućnost kupovine putem stambenog kredita.... KONTAKT SVETLA 062569714.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555