

Palilula, Tašmajdan, Karnegijeva 3, 3.0, 80m2

Cena: 1.350,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Tašmajdan (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Karnegijeva 3
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 80
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3789825
Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 129477, lift(2), terasa, nov luks. U prilici smo da Vam ponudimo trosoban , izuzetno luksuzan stan, kakav se retko vidja , sa impresivnim panoramskim pogledom koji obuhvata ceo grad. Stan se nalazi u strogom centru grada , kod Tasmajdanskog parka, u neposrednoj blizini hotela Metropol . Iz centralnog hodnika se ulazi u sve prostorije - 2 spavace sobe, dnevni boravak, 2 mokra cvora , kuhinja ,trpezarija, terasa. Stan je izuzetno luksuzno renoviran , kompletno opremljen. Od bele tehnike poseduje Bosch sudo masinu, LG masinu za pranje i susenje, Bosch aspirator, Ariston slim bojler , najkvalitetniju keramiku i sanitariju , sve roletne na daljinsko upravljanje kao i brendiran nameštaj. Stan je obezbedjen alarmom i video nadzorom . Parking u zajednickom dvoristu zgrade samo za stanare. Mesečni zakup je 1550 EUR + 200 EUR ciscenje stana . **Depozit u visini 2 mesecne kirije obavezan. ** Komunalni troškovi oko 200 EUR (Infostan je 12 000rsd , održavanje zgrade 3300 rsd + internet i struja). Ciscenje stana , 2x nedeljno po 3-4 sata , je obavezujuce za obe strane. Stan je prevashodno pogodan za poslovne ljude, 1- 2 odrasle osobe , nepusace i bez ikakvih kucnih ljubimaca ,koji imaju domacinski pristup imovini. Stan je slobodan od 15.03.2026. Izdavanje isključivo na duzi period , minimum godinu dana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555