PRODAJA-TROSOBAN STAN-Sajam-Novi Sad

Cena: 239.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 59
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 7. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se-trosoban stan-Sajam, Novi Sad | Lift, terasa, uknjižen Agencija GOLD NEKRETNINE Novi Sad predstavlja trosoban stan na prodaju na lokaciji Sajam u Novom Sadu. Stan se nalazi na 7. spratu nove, kvalitetne gradnje sa liftom i prostire se na 59 m². Nekretninu odlikuju funkcionalan raspored, svetlost, terasa, mirna lokacija, zbog čega predstavlja dobar izbor za porodično stanovanje ili investicionu kupovinu i izdavanje. OPIS STANA Stan se sastoji od: dnevni boravak, kuhinja, 2 spavaće sobe, kupatilo, hodnik, terasa. Nekretnina je uknjižena 1/1, površine 59 m², severne orijentacije. Stan je održavan, bez potrebe za dodatnim ulaganjima i odmah useljiv. Grejanje je centralno gradsko, stolarija PVC, a od dodatnih karakteristika izdvajamo klima, terasa, parking-javni, portir, obezbeđenje 24h, video-nadzor. LOKACIJA Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Sada i pristup sadržajima potrebnim za svakodnevni život. U blizini nalaze se vrtić, marketi, park, gradski prevoz, dok je pešačka zona u Starom gradu udaljena približno 10 minuta hoda. Blizina centra, poslovnih sadržaja i parka dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine kako za stanovanje, tako i za investicionu kupovinu i buduće izdavanje. KLJUČNE PREDNOSTI STANA-NEPOKRETNOSTI - odlična lokacija - lift - terasa - uknjižen - odmah useljiv - pogodan za izdavanje Za više informacija o ovoj nepokretnosti na prodaju na Sajmu, Novi Sad i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas na: +381668442270 GOLD NEKRETNINE Novi Sad pruža klijentima stručnu podršku tokom celog procesa kupovine - od razgledanja i provere dokumentacije, preko pregovora i koordinacije učesnika, do zaključenja pravnog posla i primopredaje nepokretnosti. Kada je potrebna dodatna pravna podrška, klijentima je dostupna saradnja sa partnerskom advokatskom kancelarijom i advokatskim timom. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade.

Šifra oglasa: 03-4010232
Datum postavljanja oglasa: 16.11.2026

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381668442270

Posrednička naknada agencije GOLD NEKRETNINE Novi Sad iznosi 3% od konačne ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, u skladu sa važećim cenovnikom i ugovorom o posredovanju. GOLD NEKRETNINE Novi Sad - Vaš siguran partner u svetu nekretnina.