

# Garsonjera sa PDV-om u centru ID#4621

**Cena: 67.030,00 EUR**

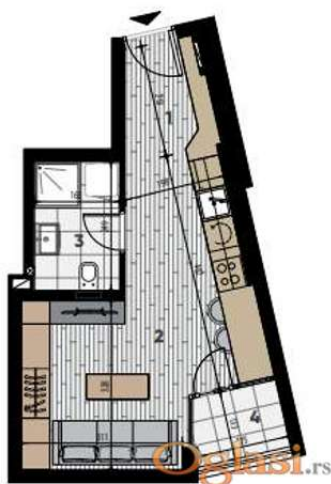
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Medijana (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 28  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2962025  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2024

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166492100



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je garsonjera u novogradnji u centru kod Doma zdravlja na veoma lepoj lokaciji. Stan je površine 28,4m<sup>2</sup> i nalazi se na I spratu. Grejanje u stanu će biti centralno sa sopstvenim kalorimetrom za kontrolu potrošnje toplotne energije. Visokokvalitetni Aluminijski profili sa termo prekidom u tamno sivoj boji (antracit), sa niskoemisionim staklima 4+16+4, koja pružaju odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Kvalitetan i topao višeslojni drveni pod od hrasta tipa Tarkett - Salsa Oak Nature ili sl. Kupatilo i kuhinja - keramika visokog kvaliteta i dizajna, terasa - protivklizne granitne pločice visokog kvaliteta. Ulaz u zgradu i podzemna garaža biće pokriveni kamerama za video nadzor. Smešten u mirnoj ulici, predstavlja idealno mesto za život. Dovoljno daleko od gradske vreve da Vam pruži potpuni mir, a dovoljno blizu da nakon kraće šetnje uživate u različitim gradskim sadržajima. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555