

# Predstavljamo Vam izuzetnu izgradnju na Telepu!

**Cena: 196.810,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 89  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2970491  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2024

**Kontakt:** Office nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/654-6500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izuzetnu izgradnju na Telepu. Urbanost na lokaciji ne remeti Vaš mir, idealna je za porodičan život, blizina škola, vrtića, marketa, autobuske stanice. Riječ je o investitoru koji prati trendove u izgradnji objekata, ima visok kvalitet gradnje i opreme kao i savremen dizajn. Fasada - FUDERMAX ploče i DEMIT fasada. Gasno grejanje - Kondenzacioni visoko efikasni kotao, aluminijumski radijatori sa termo glavama, prohromski sušaći i podno grejanje u kupatilima. Spoljna stolarija PVC - ANTRACIT sa šestokomornim krilom i petokomornim štokom. Unutrašnja stolarija od medijapana. Sigurnosna vrata sa maksimalnim stepenom zaštite, tročelični lim obložen furniranim medijapanom-hrast. Terasa - INOX-staklo laminirano (sigurnosna folija). Lift u zgradi hidraulični bešumni, kapacitet 8 osoba. Kupatila su izuzetno moderna sa najkvalitetnijom keramikom. Parket - hrastov troslojni. U svaku stambenu jedinicu biće postavljeni klima uređaji. Sve cene su sa PDV-om. Kupci prve nekretnine imaju mogućnost povrata PDV-a na 40m2 i 15m2 po članu porodice, kupci koji već poseduju nekretninu na svom imenu ne plaćaju porez na prenos apsolutnih prava. Za više informacija kontaktirajte naš tim vrhunskih stručnjaka za nekretnine. Kontakt: 069/21-81-995 ID: 497195

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555