

# Na prodaju spratna kuća, Veternik

**Cena: 307.970,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 220

**Površina zemljišta:** 452

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Šifra oglasa:** 03-3867750

**Datum postavljanja oglasa:** 17.05.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021544684



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi odlična spratna kuća u samom centru Veternik, idealna za porodičan život i uživanje u mirnom okruženju, a nadomak svih važnih sadržaja. Kuća je građena čvrsto i kvalitetno, spolja veoma lepo održavana i bez većih ulaganja, dok su unutra potrebna samo manja higijenska i estetska osveženja. Objekat se nalazi na placu od 452 m<sup>2</sup>, funkcionalnog je rasporeda i poseduje centralno grejanje, gradsku vodu, kanalizaciju, struju i asfaltni prilaz. Kvadratura nusporstorija je 86m<sup>2</sup> bilijarnica plus 22m<sup>2</sup> garaža. Nekretnina je uknjižena 1/1. Posebnu vrednost ovoj kući daje uređeno dvorište sa lepim prilazom i funkcionalnom garažom, dok se iza kuće nalazi prava mala oaza za odmor – uređena bašta sa roštiljem, prostorom za druženje i bilijarnicom. Odlična nekretnina za porodicu koja želi komfor, mir i dobru lokaciju u centru Veternika!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555